

Aan: omwonenden Roerdomplaan 42, Rotterdam

Talingstraat 6
3082 MH Rotterdam
Postbus 55195
3008 ED Rotterdam

Datum: 11 februari 2024

010 429 09 55
juliana@cvo-portus.nl
juliana.cvo-portus.nl

Betreft: Update sloop werkzaamheden Roerdomplaan 42

Beste omwonende,

Tijdens de jaarwisseling en de vakantieperiode zijn er geen meldingen binnengekomen bij de sloopaannemer en is het rustig gebleven rondom het gebouw.

In week 2 zijn alle werkzaamheden in het gebouw hervat.

De sloopaannemer heeft een gevelement op de begane grond aan de pleinzijde verwijderd. Dit is gedaan om het puin en de materialen van de begane grond en de eerste verdieping zo efficiënt mogelijk af te voeren.

Momenteel is een grote hoeveelheid sloopmateriaal tijdelijk opgeslagen in de aula van het schoolgebouw.

Vanwege de ontdekking van meerdere onvoorziene asbestbronnen in het gehele pand is de planning bijgesteld. Begin week 3 is gestart met de asbestsanering op de derde verdieping. De eerste fase zal naar verwachting medio maart 2025 worden afgerond, in plaats van de eerder gecommuniceerde januari 2025. Deze vertraging is het gevolg van het extra te saneren asbest. De sanering wordt uitgevoerd door een gespecialiseerd bedrijf en heeft geen invloed op de omgeving van het pand.

Nieuws over de vernieuwbouw nu online beschikbaar

Vanaf heden vindt u al het nieuws over de vernieuwbouw van het gebouw aan de Roerdomplaan op onze website: <https://juliana.cvo-portus.nl/vernieuwbouw>. Hier zullen we voortaan ook de maandelijkse bewonersbrieven plaatsen, in plaats van deze per post te versturen.

Alleen bij belangrijk nieuws ontvangt u nog een brief per post.

Wilt u toch liever alle brieven per post blijven ontvangen? Laat het ons weten door een e-mail te sturen naar m.kreber@cvo.nl of bel naar **06 - 14 44 02 12**

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de projectleider van CVO (Malou Kreber: m.kreber@cvo.nl).

Hartelijke groet,

Tamara Breur en Arne Vlieland
Portus Juliana - Directie

